

DATUM

2018-02-15

Information om utbyggnaden av vatten och avlopp i Munga

Mälarenergi vill med detta brev informera dig som fastighetsägare om den pågående utbyggnaden av vatten och avlopp i Munga.

Tidplan

Arbetet med det lokala VA-ledningsnätet, vattenledningen fram till Munga och reningsanläggningen för BDT-vatten följer tidplanen. Planerat idrifttagande är juni 2018.

Anslutning av din fastighet

För att få rätt uppgifter i våra system behöver du anmäla anslutningen av din fastighet. Du kan anmäla anslutningen på Mälarenergis hemsida via följande länk:

http://se2.elsmart.com/015/VA_Portal.nsf

Du som inte har möjlighet att göra din anmälan elektroniskt kan kontakta Mälarenergis kundcenter på telefon 021-39 50 50.

Under våren kommer du att få mer information om tidplanen och anslutningen av din fastighet.

Mälarenergi ber alla fastighetsägare att observera att anslutning av fastigheten inte får göras fysiskt innan förbindelsepunkten är formellt förmedlad.

Vattenmätare

Alla fastigheter som ansluts till vattenledningsnätet ska ha en vattenmätare. Mälarenergi äger vattenmätaren men du som fastighetsägare äger mätarplatsen och ansvarar för att en godkänd mätarplats iordningställs. Mätaren ska placeras skyddad för värme och kyla i ett utrymme som klarar fukt samt spill och läckage av vatten. Nedanstående bild visar det utrymme som krävs vid arbete med mätaren. Mätaren sitter ute i 10 år och byts sedan av Mälarenergi.

Sedan 2016 installerar Mälarenergi batteridrivna vattenmätare vilket innebär att fastighetsägaren inte behöver läsa av mätaren själv.

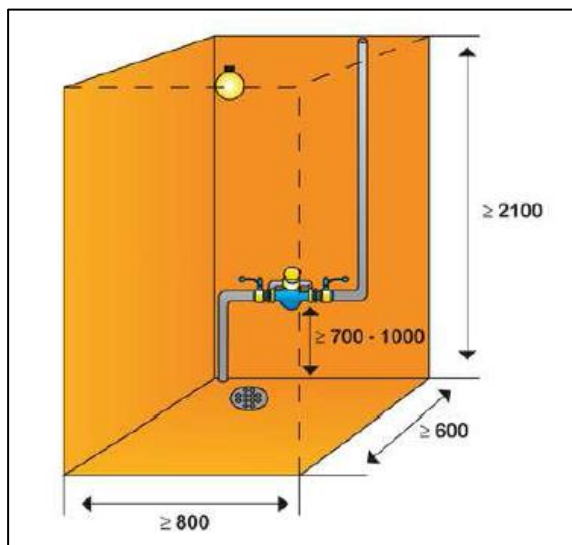


Bild 1. Vattenmätarplats

Betalning av anläggningsavgift

Anläggningsavgiften för anslutning av vatten och spillvatten (klosettatten och BDT-vatten) är 195 000 kr inklusive moms. För de fastighetsägare som valt att behålla sitt eget brunnsvatten, provtagit det och fått det godkänt är anläggningsavgiften 156 000 kr inklusive moms.

Anläggningsavgiften kommer att debiteras efter att du som fastighetsägare anmält anslutning av fastigheten och efter att Mälarenergi har meddelat läget för den upprättade förbindelsepunkten till din fastighet. Förbindelsepunktens läge kommer inte att förmedlas formellt innan VA-anläggningen är färdigbyggd och det går att ansluta fastigheten och använda vatten och avlopp. Fakturering görs därför tidigast efter anläggningens idrifttagande i juni 2018, även om du som fastighetsägare anmäler anslutning redan nu. För de fastighetsägare som inte har kontaktat Mälarenergi och anmält anslutning av sin fastighet senast vid utgången av 2018 kommer anläggningsavgiften att debiteras i december 2018. Betalningstiden för fakturan är 30 dagar från och med utskriftsdatum.

Detta gäller dock inte de fritidshus som idag inte har något vatten indraget och som har möjlighet till uppskov med betalning av anläggningsavgiften i maximalt 5 år. Dessa fastigheter faktureras vid inkoppling om inkopplingen sker tidigare än inom 5 år efter att VA-anläggningen har färdigställts eller i samband med försäljning eller bygglovsansökan. Annars debiteras anläggningsavgiften 5 år efter att VA-anläggningen är färdigbyggd.

Det går i skrivande stund inte att få rotavdrag för anläggningsavgiften som betalas till Mälarenergi.

Delbetalning av anläggningsavgift

Möjlighet till delbetalning av anläggningsavgiften finns via Mälarenergi. Om du vill ansöka om delbetalning kontaktar du Mälarenergis kundcenter på telefon 021-39 50 50 eller post@malarenergi.se för att få en ansökningsblankett där även villkoren för delbetalning framgår.

Brukningsavgifter

I och med att vattenmätaren monterats och pumpen har installerats blir ni kund hos Mälarenergi och bruksavgift kommer att debiteras enligt våra normala rutiner. Från 1 januari 2018 har

Mälarenergi en ny konstruktion av taxan för bruksavgiften. Avgiften består av en fast årsavgift per vattenmätare och en bruksavgift per kubikmeter vatten som fastigheten förbrukar.

En nyhet i den nya bruksavgiften är att tomyteavgift endast betalas av fastigheter med möjlighet att avleda dagvatten. I Munga finns inte någon dagvattenledning utbyggd och fastighetsägarna kommer inte att betala någon tomyteavgift.

Byggnmälan

För anläggande av ledningar på fastighetsmark krävs en byggnmälan. Det innebär att du som fastighetsägare själv behöver göra en anmälan till Stadsbyggnadskontoret vid Västerås stad när du anlägger ledningar på din fastighet. Via nedanstående länk hittar du blankett för byggnmälan;

<https://www.vasteras.se/bygga-bo-och-miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva/bygga-utan-bygglov.html>

Observera att Mälarenergi inte svarar på frågor om byggnmälan utan hänvisar till Västerås stad, telefon 021-39 00 00.

Kontaktuppgifter

Allmänna frågor

Allmänna frågor om VA-utbyggnaden i Munga ställs till Mälarenergi via kundcenter på telefon 021-39 50 50 eller epost: post@malarenergi.se

Vi uppskattar att frågor endast ställs via dessa kontaktvägar då det underlättar mycket för oss vid handläggning av era frågor.

Projektledare

Frågor om den pågående entreprenaden i Munga ställs till Mälarenergis projektledare Glenn Holmgren på telefon 021-39 51 40

Frågor om byggnmälan

Västerås stad: 021-39 00 00

Länkar till information från Mälarenergi och Västerås stad

Mälarenergis hemsida: www.malarenergi.se

Västerås stads hemsida med information om byggnmälan: www.vasteras.se

Med vänlig hälsning

Mälarenergi AB
Affärsområde Vatten